



**Corso Umberto, 112 - LICATA (AG)**

**Tel. 0922.772181 - 0922.776886**

**Cell. 392.9859667 - 328.3433185**

**[www.immobiliareholidays.it](http://www.immobiliareholidays.it) - E-mail: [info@immobiliareholidays.it](mailto:info@immobiliareholidays.it)**

### **I NOSTRI SERVIZI:**

- Compravendite, locazioni e valutazioni immobiliari -
- Produzione visure catastali, planimetrie, estratti di mappa -
- Registrazione contratto di locazione e di compravendita -
- Servizio consulenza luce, gas, internet, fotovoltaico -
- Risoluzione contratto di locazione, annualità successiva, proroghe -
- Assistenza creditizia per mutui ipotecari (acquisto e ristrutturazione) e surroga -
- Fotocopie, servizio invio e ricezione e-mail, stampa documenti -
- Affitto assicurato -



**Seguici su**





**Corso Serrovira, 101 - LICATA - Tel 0922/773876**

## UNO - DUE VANI



**UF/169** - Vano terra mq.60 ca. vendesi. Uso commerciale, composto da due vani, servizio e ripostiglio. Ristrutturato con impianti a norma, pavimento unico tappeto, infissi e finestre in alluminio. Zona Porto. APE in classe G.

euro 85.000,00 trattabili



**UF/183** - Vendesi box auto mq.21 ca. rifinito con soppalco. Zona Oltreponte.

euro 19.000,00 trattabili



**UF/14** - Vendesi vano terra commerciale mq.80 ca. con servizio e due vetrine sul corso principale. Ottime rifiniture. Zona centralissima. Classe energetica G.

euro 121.000,00 trattabili



**UF/43** - Zona centralissima - vendiamo vano terra di mq.35 ca., unico vano con porta larga. Il tutto da ristrutturare. Scala di collegamento per i piani superiori.

euro 45.000,00 trattabili



**UF/149** - Si vende vano terra ad uso commerciale di mq.24 ca. composto da un vano con piccolo servizio, piastrella, attualmente senza riserva idrica. Zona Oltreponte. Classe energetica G.

euro 24.000,00 trattabili



**UF/106** - Vano terra di mq.110 ca., uso commerciale - vendesi - un vano grande, uno piccolo e bagno. Due vetrine sul corso principale. Zona centrale. Locale attualmente locato. Ottimo per investimento. Classe energetica G.

euro 135.000,00 trattabili



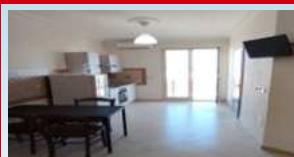
**IA/66** - 4° P. attico mq.45 ca., senza ascensore, composto da 1 C., cameretta, cuc. abitabile, servizio con doccia e ingresso. Ampio terrazzo a livello di mq.65 ca. con vista panoramica. Cisterna in comune. Prospetto nuovo. Zona Oltreponte. Ape in classe G.

euro 51.000,00 trattabili



**IA/46** - Vendesi appartamentino su 2 livelli di mq.80 ca. complessivamente, senza ascensore. 3° P. (1 camera, cameretta e servizio) e 4° P. (sogg., cucinino e terraz. a livello). Zona centrale. APE in classe G.

euro 41.000,00 trattabili



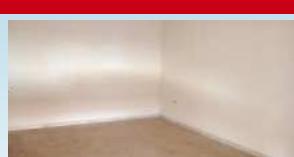
**IA/49** - 3° P. alto mq.52 ca., vendesi. Abitabile, composto da 1 C. da letto, cameretta (entrante senza luce diretta), sogg./pranzo/cuc. e bagno. Unico affaccio sul corso principale. Riserva idrica lt. 3.000 nel sottotetto. Zona Oltreponte. APE in classe G.

euro 32.000,00 trattabili



**IA/60** - Zona CC San Giorgio - si vende 2P. mq.100 ca., ben rifinito con 2 C., salotto, cuc. abit. e bagno. Termoautonomo. Possibilità di garage sottostante di mq.90 ca. con servizio, soppalco e spazio esterno di mq.17 ca. Cisterna condominiale. APE in classe G.

app. garage 110.000,00 trat. - solo app. 77.000,00 trat.



**IA/213** - In zona Oltreponte si vende appartamento al 2°P. di mq.100 ca., da ristrutt. 3 camere, soggiorno/pranzo, cucinino e servizio. Terrazzo sopr. di mq.100 ca. Rifiniture anni '70. Cisterna condominiale. Classe energetica G.

euro 53.000,00 trattabili



**IA/580** - Zona via Palma - vendesi attico al 5° piano di mq.50 ca., con ascensore. 1 C. da letto, soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno e terrazzo a liv. di mq.180 ca. con gazebo. Vista panoram. Cisterna condom. Classe energetica G.

euro 55.000,00 trattabili



**IMPRESA DI PULIZIE IL GATTO PARDO**  
**S.N.C.**  
**F.lli MAZZA**

Via E. Rossi , 18 Bis - Palma di Montechiaro (AG)  
Cell.: Leonardo 333.7700813 - Pietro 329.0466069



**IA/24** - Vendesi 1° P. mq.110 ca. con 1 camera, cameretta, salotto, cuc. abitabile, servizio/doccia e due rip. Cisterna. Immobile da rimodernare. Rifiniture anni '70. Zona: traversa Via Palma. Classe energetica G.

euro **61.000,00** trattabili



**IA/32** - 2° P. di mq.115 ca. vendesi. 2 C., salotto, cuc. abitabile, servizio/doccia e rip. Ottima esposizione. Rifiniture anni '80.. Riserva idrica lt.1.600 con vasche sul tetto. Zona: trav. C.so Umberto. APE in classe G.

euro **56.000,00** trattabili



**IA/36** - Traversa di via Arch. Licata vendesi 1° P. mq.80 ca. 2 C., salotto, cuc. piccola, bagno e rip. Fa parte della vendita vinda mq.16 di vano terra per la riserva idrica. Rifiniture anni '80. Classe energetica G.

euro **76.000,00** trattabili



**IA/37** - Vendesi in zona via Gela 2°P. mq.115 ca. 2 C., salotto, cuc. abitabile, bagno, D.S. e rip. Termoautonomo. Cisterna in comune con contalitri. Scala grezza e prospetto rifinito. APE in classe G.

euro **71.000,00** trattabili



**IA/39** - In zona centrale - vendiamo 2°P. di mq.100 ca., con 1 C. con cabina armadio, cameretta, soggi/pranzo, cucinino con lavand. e serv. con doccia idrom.. Termoaut. ma attualmente senza caldaia. Ben rifinito e luminoso. Riserva idrica lt. 3.000. APE in classe G.

euro **77.000,00** trattabili



**IA/47** - Zona via Gela - vendesi 1° P. mq. 90 ca. con 2 C., salotto, cuc. abitabile e servizio/doccia. Cisterna condom. Rifiniture del 2012 con pavimento unico tappeto, porte in legno e infissi in alluminio con doppi vetri. Classe energetica G.

euro **66.000,00** trattabili



**IA/159** - 3° P. mq.80 ca. senza asc. - vendesi. 2 C. da letto, cuc. abitabile, ingr./sogg., servizio con doccia e rip.. L'immobile è stato ristrutt. nel 2012. Riserva idrica lt. 2.000. Zona Oltreponte. Classe energetica G.

euro **53.000,00** trattabili



**IA/51** - Vendesi in trav. di via Campobello 2° P. mq.100 ca. con 2 C., salotto, cuc. abit., bagno e rip. Rifiniture anni '80 con pavim. in ceramica in parte rifatto, porte in legno, infissi in allum. con doppi vetri. Cisterna condominiale. APE in classe G.

euro **66.000,00** trattabili



**IA/559** - Appartamento al 4° P. di mq.90 ca., con ascensore - vendesi. Con 3 C., cuc. e serv. con doccia. Impianto termostofoni. Rif. anni '90. Zona centrale. Classe energetica G.

euro **52.000,00** trattabili



**IA/294** - Traversa Corso Roma , vendiamo 2° P. mq.95 ca. con ascensore. 2 C. da letto, soggi., cuc. abit., bagno con vasca e doccia e rip. Termoaut. Box auto mq.16 ca. Posto auto nel cortile condominiale. Rifiniture anni '90. APE in classe G.

euro **83.000,00** trattabili



**IA/69** - Vendiamo 1°P. mq.95 ca. con 1 C., 1 cameretta (senza luce diretta), cucina con ampio soggi., bagno e ampio ripost. Fanno parte alla vendita il garage grezzo sostanzioso di mq.35 ca e ¼ del terrazzo soprastante il 3° piano. Rif. anni '80. Zona Oltreponte. APE in classe G.

euro **72.000,00** trattabili



**IA/491** - 6°P. d'elevazione in zona porto di Licata - vendiamo appartamento mq.105 ca., con ascensore, con 2 C., cucinina/pranzo, servizio/doccia e ripostiglio. Classe energetica G.

euro **72.000,00** tratt. compreso arredamento

TRE VANI

PASTICCERIA  
GELATERIA  
TAVOLA CALDA

F.lli Lauria  
Via Barrile, 21 - Tel. 0922.1896134 LICATA AG

PASTICCERIA  
GELATERIA  
TAVOLA CALDA



- PAGAMENTO BOLLETTINI
- SPEDIZIONI NEL MONDO
- SERVIZI POSTALI
- CONTRATTI ENERGIA
- SPID, PEC, FIRME DIGITALI
- IMBALLAGGIO PROFESSIONALE

licata2@quiposte.com | 0922-665976  
Via Gaetano de Pasquale, 6C 92027 Licata AG

## 4 - 5 - 6 VANI



IA/72 - P.na Bugiades - vendesi 2°P. di mq.170 ca. con 3 C., ingr./salone, sogg./pranzo con angolo cottura, bagno e D.S. Vano terra sottostante di mq.70 ca. (parte garage e parte mini appart.). Spazio rinfrescante con barbecue. Ape in classe G.

euro 129.000,00 trattabili



IA/630 - Ravanusa - vendesi 2° P. di mq.140 ca. con 2 C., sogg., salotto, cuc. con annessa lavand., bagno e rip. Termoaut. Cisterna condom. Rif. anni '80. Zona centrale. APE in classe G.

euro 69.000,00 trattabili



IA/09 - Zona Loreto, vendiamo P.T. di mq.180 ca. con 5 C., stanzino, cuc. abitabile, bagno, D.S. e rip. Cisterna condominiale. Fa parte alla vendita un vano terra di mq. 60 ca. grezzo. APE in classe G.

88.000,00 trat. - solo appartamento 61.000,00 trat.



IA/17 - In una traversa di via Gela vendiamo 1° P. di mq.156 ca. 3 C., sogg./pranzo/cucinino, bagno, D.S. e rip. Garage grezzo sottostante di mq. 25 ca. Rifiniture anni '80. APE in classe G.

euro 90.000,00 trattabili



IA/607 - Vendesi in zona Fondachello 2° P. mq.110 ca. con 2 C., sogg./salotto, cucina abitabile con cucinino esterno, bagno e rip.. Impianto termostofoni. Rifiniture anni '90. Cisterna condom. Classe energetica G.

euro 69.000,00 trattabili



IA/64 - C.da Piana Bugiades - vendiamo app. di mq. 90 ca. al 2°P. senza ascensore. 3 C., cucinino con porta scorrevole con annessa dispensa e lavandaia, soggiorno-salotto e bagno con vasca. Termoaut. Cisterna condom. APE in classe G.

euro 57.000,00 trattabili



IA/464 - Vendesi in traversa di via Salsi 1° P. di mq.125 ca. con 2 C., 1 cameretta, salotto, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e terrazzo a livello. Rifiniture anni '90. Classe energetica G.

euro 78.000,00 trattabili



IA/68 - Zona centrale - vendesi 6° e 7° P. collegati con scala interna. 6°P. mq.180 ca. con ampio salone/studio, terrazzo mq.70 ca., cucina, lavand., 1 C. e servizio. 7°P. mq.140 ca. con 3 C., ingr./sogg. con camino, bagno, D.S e terrazzo mq.45 ca. Ascensore. Ape in classe G.

euro 265.000,00 trattabili



IA/680 - 8° P. di mq.115 ca. con ascensore in zona centrale - vendesi - con tre camere, salone, cucina, bagno e ripostiglio. Pavimenti in ceramica unico (tappeto, infissi in alluminio, porte in legno. Cisterna condom. Classe energetica G.

euro 61.000,00 trattabili



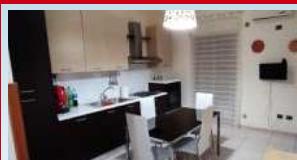
IA/53 - In zona Oltreportone vendiamo 1°P. mq.155 ca., da ristrutt. 3 C., salone, cucina, bagno e rip. Magazzino sottostante di mq.76 ca.. Piccolo giardino lat. e area libera del 2°P., attualmente chiusa a sottotetto. Cisterna aut. APE in classe G.

euro 105.000,00 trattabili



IA/309 - Zona via Gela vendesi 2° P. di mq.130 ca. con 3 C., salone, sogg./pranzo, cuc.no, bagno, D.S. e rip. Termoaut. P.T. mq. 37 ca. con 1 C., sogg./pranzo, cuc.no, servizio/doccia e veranda. Altro garage grezzo di mq. 28 ca. staccato dalla casa. APE in classe G.

euro 110.000,00 trattabili



IA/613 - Zona centralissima - 3° P. mq.119 ca. senza asc. - vendesi. 4 C. tutte con bagno personale, cucina abit., lavand. e rip. L'immobile è stato ristrutturato e attualmente è adibito a B&B. Cisterna condominiale. Porta d'ingresso blindata. APE in classe F.

euro 98.000,00 trattabili

## LUXOTTICA MINIO

LICATA: 108, rett. Garibaldi - Tel. 0922 803794

Presso Centro Commerciale "IL PORTO" - Tel. 0922 772275

NARO: 130, Via Vitt. Emanuele - Tel. 0922 956350 Fax 0922 953191

PALMA DI MONTECHIARO: 483, C.so Odierma - Tel. 0922 965123

ottica@luxotticaminio.com



PRADA BVLGARI  
CHANEL TOM FORD

**FERRAMENTA**  
FAI DA TE - MAT. ELETTRICO - COLORI - ELETRO UTENSILI - GIARDINAGGIO - MANIGLIE

**WORK WEAR**  
ABBIGLIAMENTO DA LAVORO

**di Cammilleri Francesco**

**WORK WEAR** **FERRAMENTACAMMILLERI** **workwearlicata.com**

Tel. 0922 1837270 - C.so Serrovira, 105 - LICATA (Ag)



**IA/25** - Vendesi piccolo fabbricato al piano rialzato di mq. 50 ca. compreso la veranda e un piccolo servizio. Cisterna. Terreno mq. 8.552 ca. in parte alberato. C.dà Passarello. Classe energetica G.

euro 28.000,00 trattabili



**IA/26** - Vendiamo in zona Caduta/Mollarella villa da ristr. P.T. grezzo mq.150 ca. e 1°P. di mq.88 ca. (3 C., sogg. /salotto, cuc.no, bagno e veranda mq.85 ca.). Cisterna. Terreno mq.3.335 ca. Parch. auto. Vista mare da cui dista mt. 300 ca. APE in classe G.

euro 260.000,00 trattabili



**IA/67** - Vendiamo in C.dà Desusino - Villetta a PT mq.65 ca. con 2 C., cuc./pranzo, serv. e veranda di mq.55 ca. Sottotetto grezzo comunicante con scala int. Dependance mq. 70 ca. divisa in due (metà rifinita e metà grezza). Garage e casa forno mq.20 ca. complessivi. 2 dist. terreno. Terreno compreso i fabbricati mq.1.000 ca. Classe G.

euro 88.000,00 trattabili



**IA/239** - Vendiamo terreno agricolo di mq. 5. 412 ca. con fabbricato rurale (ex casa colonica) di mq. 85 ca. Il terreno attesta la S. S. 115. Zona C.dà Desusino.

euro 46.000,00 trattabili



**IA/55** - Vendesi in zona Desusino - piccolo fabbricato mq.40 ca. da demolire e ricostruire. Terreno di pertinenza mq.4.000 ca. Vista mare.

euro 26.000,00 trattabili



**IA/62** - Vendesi - C.Da Montesola villa da ristr. P.T. mq.40 ca. (garage), 1° P. e 2° P. mq.115 ca. complessivi. 1°P. (2 C., cuc., ingr., serv. e terrazzo), 2°P. (2 vani e serv.). Casa forno ed altro piccolo fabbr. di mq.27 ca. per P. Spazio est. mq.300 ca. Terreno edificabile attiguo di mq. 2.200. Bella vista mare.

195.000,00 tr. - poss. altro lotto mq.1700 ca. 65.000,00 tr.

**VILLETTA**

## GESTIONE IMMOBILIARE

HAI UNA CASA VACANZA  
O UNA SECONDA CASA  
E VUOI LOCARLA PER BREVI PERIODI,  
MA NON VUOI O NON HAI TEMPO  
PER GESTIRLA?  
CHIAMA O PASSA IN AGENZIA  
E CHIEDI DI STEFANIA,  
SAREMO LIETI DI DARTI TUTTE LE  
INFORMAZIONI DI CUI HAI BISOGNO.



**L'AMO DI MAUI**  
RESTAURANT  
di Giuseppe Andrea Cosentino

Via Gela, 240 - 92027 Licata (AG)  
Tel. 0922664109 - 3459938060  
3201739881

## LE NOSTRE SPECIALITÀ

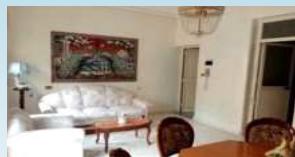
Arancine di pesce;  
Mezze maniche con gamberone, stracciatella e pesto di pistacchio;  
Frittura casareccia;  
Medagliioni ripieni al gambero rosso con tartare di gambero rosso,  
salsa ciliegino e burrata

# KANDINSKY.

Cafè

Via Palma, 96  
92027 Licata (AG)

## RUSTICI E INDIPENDENTI



IA/627 - Vendesi stabile di mq. 50 ca. per ogni liv. in zona Loreto. P.T. con 1 vano, bagno e rip. 1° P. con 1 C. al buio, sogg./pranzo/cuc. e cuc.no. 2°P. con 1 C. al buio, sogg. e WC. 3°P. unico vano con corridoio, bagno e terrazzo a liv. Termoaut. Cisterna aut. APE in classe G.

euro 69.000,00 tratt. compresi i mobili



IA/12 - Traversa C.so Serrovira - vendiamo piccolo stabile di mq.20 ca. per piano. P.T. (cucina e servizio); 1°P. (cam.tta e serv.). 2°P. (1 camera). 3°P.(1 camera, serv. e terrazzino). Classe energetica G.

euro 39.000,00 trattabili



IA/33 - Vendesi stabile in zona centrale. P.T. mq.25 ca. grezzo per uso dep. 1°P. rif. mq.25 ca. (2 vani piccoli). 2°P. rif. mq.85 ca. (3 C. e serv.). 3°P. mansarda mq.25 ca. (cuc. serv. e rip.). Riserva idrica con vasche al 3°P. APE in classe G.

euro 77.000,00 trattabili



IA/54 - In vendita - struttura ad uso scolastico su 2 livelli. Mq. 290 ca. totali. P.T. con 2 uffici, 3 aule, 3 bagni e rip. 1°P. con locale archivio, 3 aule e 2 bagni. Cisterna. Spazio ant. recintato. Scala mobile per disabili. Zona Fondachello. APE in classe C.

euro 330.000,00 tr. - arredo compreso nel prezzo

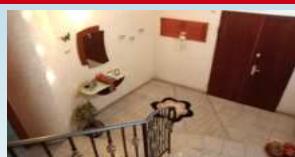


IA/624 - Sul corso principale vendiamo 2°P. grezzo di mq.300 ca. già tramezzato, gessato e con impianti già predisposti. Attualmente con 4 C., ingr./salotto, cuc. abitabile e 3 servizi. Mansarda soprastante di mq.110 ca. con 3 vani. Classe Energetica G.

euro 295.000,00 trattabili



IA/28 - Vendesi fabbr. al P.T. di mq.75 ca. da ristrutt. APE in classe G. 2 C., cuc., serv. e veranda. 2 cisterne. Terreno mq.12.000 ca. ad uliveto. Possibilità di altri mq.12.000 ca. di terreno ricadente in zona CS3. C.da Montesole/Monserato. tutto 265.000,00 tr. - terreno mq.12000 ca. 130.000,00 tr. terreno mq.12000 ca. + piano terra 150.000,00 tr.



IA/554 - In zona via Palma: vendiamo stabile di mq.400 ca. - P.T. adibito a garage e parte a piccolo appart. con sogg., cuc. abit. e spazio esterno. 1° P. rifinito con 3 C. da letto e bagno. Termoaut. 2°P. e sottotetto allo stato grezzo. Classe G.

euro 215.000,00 tr. - Possibilità di terreno adiacente mq.200 ca. ricadente in zona B/3 euro 33.000,00 tr.



IA/609 - Centro storico vendesi stabile composto da P.T. mq.25 ca., 1°P. mq.20 ca. (1 C. e serv.), 2°P. mq.65 ca. (2 C., cuc. abit. e serv.), 3°P. mansarda mq.50 ca. (cuc./sogg., 1 C. con terrazzino a liv. e serv.). Fa parte alla vendita altro 1°P. attiguo di mq.35 ca., tutto da ristrutturare. Ape in classe G.

euro 55.000,00 trattabili



IA/352 - In vendita fabbricato indipendente da ristr., composto da P.T. mq.77 ca. (3 C., cucina e bagno), 1°P mq.73 ca. (2C., cucina e bagno). Si precisa che il fabbricato ha 2 ingressi. Zona Oltreponte. Ape in classe G.

euro 49.000,00 trattabili



**RICERCHIAMO  
VILLETTE  
IN VENDITA  
A LICATA**



**MOIO ANTONIO**



VIA TRIPOLI, 7 - LICATA - [grouplicata@virgilio.it](mailto:grouplicata@virgilio.it) - TEL/FAX 0922660012



**TR/216** - In Contrada Faino vendiamo appezzamento di terreno agricolo di mq.4.000 ca.

euro 19.000,00 trattabili



**TR/225** - Vendesi in Contrada Monserrato terreno agricolo di mq.2.800 ca. con bella vista mare panoramica, attestante strada principale. Ricade in zona "parco ville Liberty".

euro 19.000,00 trattabili



**TR/56** - In vendita in contrada Poggio Safarello appezzamento di terreno agricolo mq.2.500 ca. con bella vista mare ed attestante la strada.

euro 25.000,00 trattabili



**TR/206** - Vendesi appezzamento di terreno di mq.1.790 ca., ricadente in Zona/D. Zona via Palma.

euro 110.000,00 trattabili



**TR/191** - In zona via Palma vendiamo terreno edificabile di mq. 200 ca. ricadente in Zona B/3.

euro 33.000,00 trattabili



**TR/169** - In vendita lotto di terreno edificabile di mq.170 ca., ricadente nel P.R.G. come lotto di completamento. Possibile edificare P.T., 1°P. e mansarda. Zona Fondachello.

euro 30.000,00 trattabili



**TR/111** - Lotto di terreno mq.194 ca. vendesi - intercluso tra due edifici e ricadente in Zona B1. Zona Oltreponte.

euro 49.000,00 trattabili



**TR/283** - Lotto di terreno edificabile di mq.230 ca. ricadente in Zona B/3 vendesi. Il lotto è intercluso tra due edifici. Zona: Villaggio Agricolo.

euro 32.000,00 trattabili



**TR/78** - Contrada Gallodoro - vendiamo terreno agricolo mq.6.230 ca. con bella vista mare.

euro 14.000,00 trattabili



**TR/251** - Vendiamo lotto di terreno ricadente in Zona B3, esteso mq.382 ca. Possibilità di edificare una villetta unifamiliare di mq.150 ca. (P.T., 1° e veranda, oppure villetta bifamiliare di mq.75 ca. per P. (P.T. 1° P. e veranda). Zona Fondachello.

euro 32.000,00 trattabili



**TR/125** - In C.da Caterlippo - vendiamo terreno mq.10.000 ca., di cui mq.3.000 ca. ricadenti in Zona C/3 (pronto per il piano di lottozio), mq.800 ca. in Zona AM (attrezzature amministrative) e mq. 6.000 ca. in Zona Sport. Possibilità di aggiungere altro terreno adiacente di mq. 4.000 ca.

euro 110.000,00 trattabili



**TR/156** - Vendesi terreno agricolo mq. 8.990 ca. recintato, con laghetto per la raccolta dell'acqua e munito di impianto. Il terreno è diviso dalla strada principale per Ravanusa. Da un lato confina con il fiume. C.da Calandriño.

euro 75.000,00 trattabili

**TERRENI**



# ANGOLO DELLE OCCASIONI

GIOIELLERIA

# Sollami

C.so Vitt. Emanuele, 9 - LICATA (AG)  
Tel. 0922 772798 - E-mail: info@sollamigioielli.it



**UF/41** - In zona Marina a Licata - vendiamo vano terra di mq.30 ca. allo stato grezzo con area libera soprastante. Porta larga, ma con strada stretta.

euro 14.000,00 trattabili



**IA/578** - P.T. mq.100 ca. vendesi - 3 C., cucina, bagno e rip. Giardinetto retrost. e cisterna aut. Da ristr. con rifiniture anni'70. Impianto elettrico e idrico da rifare, prospetto grezzo. Zona Oltreponente. Ape in classe D.

euro 41.000,00 trattabili



**IA/75** - Sul corso principale - vendiamo 4°P. di mq.100 ca., senza ascensore, composto da 4 C., cucinino, ingresso, bagno e ripostiglio. Totalmente da ristrutturare. Cisterna condominiale. Classe energetica G.

euro 19.000,00 trattabili



**IA/76** - Vendesi 3° P. mq.100 ca. composto da 2 C., salone, cucina/soggiorno, ingresso, bagno e ripostiglio. Cisterna condom. Rifiniture anni 2000. Zona centrale. Classe energetica G.

euro 59.000,00 trattabili



**IA/604** - Zona Marina, vendesi 3°P. senza ascensore, da ristrutt. Mq.110 ca. composto da 4C. cucina, bagno e terrazzino a livello. Fa parte alla vendita il terrazzo soprastante. Affaccio sul cortile interno. Ape in classe G.

euro 19.000,00 trattabili



**IA/454** - Appart.to su 3 livelli, con ingresso indip., di mq.45 ca. per ogni piano. 1°P. (cuc./sogg., serv. e rip.). 2°P. (2 vani e serv.). 3°P. (1 cam. tt., cuc./pranzo, serv. e terrazzino). Zona centrale. Classe energetica G.

euro 59.00,00 trattabili



**IA/492** - Vendesi in zona centrale n°2 appartamenti 2°P. mq.55 ca. grezzo (unico vano e serv.). 3°P. e 4°P. di mq.91 ca. complessivi, rifiniti, comunicanti con scala a chiocciola. 3°P. (1C., cuc./pranzo, rip. e serv./doccia), 4°P. (1 C. e piccolo serv.). Vista panoramica. Ape in classe G.

euro 46.000,00 trattabili



**IA/631** - Zona Campo Sportivo - vendesi appartamento su due livelli di mq.70 ca. complessivi. P.T. (cuc./pranzo e servizio/doccia) e 1°P. (1 camera, cameretta con servizio), comunicante con scala esterna. Cisterna autonoma. APE in classe E.

euro 37.000,00 trattabili



**TR/176** - Contrada Molacotogno /Comuni Camera, proponiamo in vendita un appezzamento di terreno agricolo di mq.29.760 ca., senza acqua ed attualmente locato.

euro 58.000,00 trattabili



**IA/562** - Vendesi in zona Loreto appartamento con ingresso indip. su 3 livelli. 1° P. mq.35 ca. (1 C., cuc. e serv.). 2°P. mq.35 ca. (2 C. e serv./doccia). 3°P. mq.25 ca. (1 vano, lavand. e terrazzino di mq.10 ca.). Termoautonomo. Ape in classe G.

euro 46.000,00 trattabili



**TR/150** - Vendesi appezzamento di terreno agricolo esteso mq.7.530 ca. con vari alberi di frutta e ulivi in contrada Montegrande. Bella vista mare. E' possibile edificare una costruzione di mq.75 ca. con l'indice agricolo.

euro 41.000,00 trattabili



**IA/595** - Zona: inizio del Fondachello vendesi fabbricato autonomo di mq.90 ca. per piano, totalmente da ristrutturare. Composto da P.T., 1°P e terrazzo soprastante. Classe energetica F.

euro 42.000,00 trattabili



92027 LICATA (AG)  
Via Palma, 51  
Tel. 0922 892021

## PORRELLO BRUNO

MISURATORI FISCALI  
ASSISTENZA TECNICA

Partita I.V.A.: 02490690845

bruno.porrello@gmail.com

TIM

vodafone

very  
mobile

WINDTRE

iliad  
ho.